**Сообщение о существенном факте**

**«О выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента, а также об иных выплатах, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента»**

|  |
| --- |
| **1. Общие сведения об эмитенте** |
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента  | **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество «Социального развития»** |
| 1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц | **125375, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, Большой Гнездниковский переулок, д. 1, стр. 2** |
| 1.3. ОГРН эмитента | **1197746755030** |
| 1.4. ИНН эмитента | **9705140370** |
| 1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | **00550-R** |
| 1.6. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | [**https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38104**](https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38104)**;**[**http://sfo-sr.ru/**](http://sfo-sr.ru/) |
| 1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | **08.10.2025** |
|  |  |
| **2. Содержание сообщения** |
| 2.1. Идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты, причитающиеся их владельцам: ***бездокументарные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «Б» с централизованным учетом прав неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента. ISIN: RU000A101UW4.* *Регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его регистрации: 4-02-00550-R от 08.06.2020.***2.2. Категория выплат по ценным бумагам эмитента и (или) иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента дивиденды по акциям; проценты (купонный доход) по облигациям; номинальная стоимость (часть номинальной стоимости) облигаций; иные выплаты): * ***проценты (купонный доход) по облигациям;***
* ***часть номинальной стоимости облигаций.***

2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: ***за период с 08 июля 2025 года по 08 октября 2025 года (22-й купонный период).***2.4. Общий размер выплаченных доходов по ценным бумагам эмитента, а также иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента: ***106 742 755 (сто шесть миллионов семьсот сорок две тысячи семьсот пятьдесят пять) рублей 50 копеек.***2.5. Размер выплаченных доходов, а также иных выплат в расчете на одну ценную бумагу эмитента:* ***проценты (купонный доход) по облигациям – 12 (двенадцать) рублей 29 копеек;***
* ***часть номинальной стоимости облигаций - 47 (сорок семь) рублей 06 копеек.***

2.6. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента определенной категории (типа); количество облигаций определенного выпуска), по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты: ***1 798 530 (один миллион семьсот девяносто восемь тысяч пятьсот тридцать) штук.***2.7. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществления иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (денежные средства): ***денежные средства.***2.8. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение дивидендов, в случае, если выплаченными доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента:***неприменимо.***2.9. Дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, должна быть исполнена, а если указанная обязанность должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока: ***08.10.2025.***2.10. Объем (в процентах), в котором исполнено обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, а также причины исполнения указанного обязательства не в полном объеме, в случае если такое обязательство исполнено эмитентом не в полном объеме: ***100% -*** ***обязательство исполнено в полном объеме.*** |
|  |
| **3. Подпись** |
| 3.1 Генеральный директор АКРА РМ (ООО), управляющей организации Общества (договор передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 27.12.2019) |  |  | **А.С. Мухин** |  |
|  | (подпись) |  | (И.О. Фамилия) |  |
| 3.2. Дата | “ | 08 | ” | октября | 20 | 25 | г. | М.П. |  |
|  |