

**Сообщение о существенном факте**  
**«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

<b>1. Общие сведения об эмитенте</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество «Социального развития»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «СФО «Социального развития»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, г. Москва.</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1197746755030</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>9705140370</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>00550-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38104">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38104;</a> <a href="http://sfo-sr.ru/">http://sfo-sr.ru/</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<b>11.01.2021</b>

<b>2. Содержание сообщения</b>	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым выплачены доходы: <b>бездокументарные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «Б» с централизованным учетом прав неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента. Регистрационный номер выпуска 4-02-00550-R от 08.06.2020, ISIN: RU000A101UW4 (далее – Облигации).</b></p>	
<p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): <b>4-02-00550-R от 08.06.2020</b></p>	
<p>2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: <b>за период с 08 октября 2020 года по 08 января 2021 года (3-й купонный период).</b></p>	
<p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии):</p> <p><b>общий размер процентов, подлежащих выплате по Облигациям: 70 610 287 (семьдесят миллионов шестьсот десять тысяч двести восемьдесят семь) рублей 80 копеек;</b></p> <p><b>размер процентов, подлежащих выплате по одной Облигации: 39 (тридцать девять) рублей 26 копеек;</b></p> <p><b>общий размер суммы частичного погашения номинальной стоимости Облигаций,</b></p>	

**подлежащих выплате: 40 484 910 (сорок миллионов четыреста восемьдесят четыре тысячи девятьсот десять) рублей 30 копеек;**

**размер суммы частичного погашения номинальной стоимости по одной Облигации: 22 (двадцать два) рубля 51 копейка.**

2.5. Количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: **1 798 530 (один миллион семьсот девяносто восемь тысяч пятьсот тридцать) штук.**

2.6. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: **денежные средства.**

2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: **31.12.2020**

2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: **11.01.2021**

2.9. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), за соответствующий отчетный (купонный) период:

**За 3-й купонный период: общий размер процентов, выплаченных по Облигациям: 70 610 287 (семьдесят миллионов шестьсот десять тысяч двести восемьдесят семь) рублей 80 копеек;**

**общий размер выплаченной суммы частичного погашения номинальной стоимости Облигаций: 40 484 910 (сорок миллионов четыреста восемьдесят четыре тысячи девятьсот десять) рублей 30 копеек.**

2.10. В случае если доходы по ценным бумагам эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента в полном объеме: **обязательство исполнено в полном объеме.**

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор АКРА Риск-Менеджмент (общество с ограниченной ответственностью) - управляющей организации ООО «СФО «Социального развития», осуществляющей функции единоличного исполнительного органа ООО «СФО «Социального развития» на основании решения единственного учредителя ООО «СФО «Социального развития» (решение № 1 от 24.12.2019) и договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 27.12.2019

\_\_\_\_\_ (подпись)

**А.Ю. Королев**

\_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

3.2. Дата " 11 " января 20 21 г. М.П.