

**Сообщение о существенном факте о решениях, принятых
общим собранием владельцев облигаций эмитента**

1. Общие сведения об эмитенте	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество «Социального развития»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «СФО «Социального развития»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Москва.
1.4. ОГРН эмитента	1197746755030
1.5. ИНН эмитента	9705140370
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00550-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38104; http://sfo-sr.ru/
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	26.11.2020

2. Содержание сообщения	
2.1. Форма проведения общего собрания владельцев облигаций эмитента (собрание (совместное присутствие) или заочное голосование): заочное голосование	
2.2. Дата проведения общего собрания владельцев облигаций эмитента: 24 ноября 2020 г.	
2.3. Повестка дня общего собрания владельцев облигаций эмитента: 1) Согласовать сделку купли – продажи доли в размере 37,5% в уставном капитале ООО «ГЭМ» между Частной компанией с ограниченной ответственностью РАЙЗ Новембер АБ и Группой «ВИС» (АО) после совершения которой единственным участником ООО «ГЭМ» будет являться Группа «ВИС» (АО), с последующим заключением соответствующих Дополнительных соглашений к кредитной и обеспечительной документации по Активу 1 при условии сохранения обременения 100% долей ООО «ГЭМ» в качестве залога по Активу 1 после осуществления предусмотренных законодательством регистрационных действий.	
2.4. Результаты голосования по вопросам повестки дня общего собрания владельцев облигаций эмитента и формулировки решений, принятых общим собранием владельцев облигаций эмитента по указанным вопросам: 1) Число голосов, которыми обладали лица, имевшие право на участие в общем собрании, по вопросу повестки дня общего собрания: 3 216 086 Число голосов, которое необходимо для принятия решения по вопросу повестки дня общего собрания: 1 608 044 Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по вопросу повестки дня общего собрания: 3 216 086 Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («за», «против», «воздержался») «За» 3 216 086 «Против» 0	

«Воздержался» 0

Решение по вопросу повестки дня принято.

Формулировка принятого решения:

Согласовать сделку купли – продажи доли в размере 37,5% в уставном капитале ООО «ГЭМ» между Частной компанией с ограниченной ответственностью РАЙЗ Новембер АБ и Группой «ВИС» (АО) после совершения которой единственным участником ООО «ГЭМ» будет являться Группа «ВИС» (АО), с последующим заключением соответствующих Дополнительных соглашений к кредитной и обеспечительной документации по Активу 1 при условии сохранения обременения 100% долей ООО «ГЭМ» в качестве залога по Активу 1 после осуществления предусмотренных законодательством регистрационных действий.

2.5. Дата составления и номер протокола общего собрания владельцев облигаций эмитента:
протокол б/н от 26 ноября 2020 года

2.6. Идентификационные признаки облигаций эмитента, общее собрание владельцев которых проводится: бездокументарные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями с централизованным учетом прав класса «А» неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента, размещаемые по открытой подписке; регистрационный номер выпуска 4-01-00550-R от 08.06.2020 г., ISIN: RU000A101UU8

3. Подпись

3.1. Генеральный директор АКРА Риск-Менеджмент (общество с ограниченной ответственностью) - управляющей организации ООО «СФО «Социального развития», осуществляющей функции единоличного исполнительного органа ООО «СФО «Социального развития» на основании решения единственного учредителя ООО «СФО «Социального развития» (решение № 1 от 24.12.2019) и договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 27.12.2019

_____ (подпись)

А.Ю. Королев

_____ (И.О. Фамилия)

3.2. Дата " 26 " ноября 20 20 г. М.П.