

## Сообщение

### «О дате начала размещения ценных бумаг»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество «Социального развития»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «СФО «Социального развития»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Москва
1.4. ОГРН эмитента	1197746755030
1.5. ИНН эмитента	9705140370
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00550-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38104">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38104</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	26.06.2020

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг: бездокументарные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «Б» с централизованным учетом прав неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) на дату раскрытия сообщения не присвоен (по тексту – Облигации).</p> <p>2.2. Срок погашения: 08 января 2027 года.</p> <p>2.3. Регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его регистрации: 4-02-00550-R от 08.06.2020.</p> <p>2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего регистрацию выпуска ценных бумаг: Банк России.</p> <p>2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 798 530 штук Облигаций номинальной стоимостью 1000 рублей каждая.</p> <p>2.6. Способ размещения ценных бумаг: открытая подписка.</p> <p>2.7. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения: Цена размещения одной Облигации установлена эмитентом в размере 115,00% от номинальной стоимости одной Облигации, что составляет 1150 рублей 00 копеек за одну Облигацию.</p> <p>При совершении сделок по размещению Облигаций, начиная со второго дня размещения приобретатель при совершении операции приобретения Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям, рассчитанный по формуле:</p> $\text{НКД} = \text{Nom} * \text{C1} * * ((\text{T1} - \text{T1}_{\text{начало}}) / 365) / 100\%,$ <p>где:</p> <p>НКД – накопленный купонный доход в расчете на одну Облигацию (в рублях);</p> <p>Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации (в рублях);</p> <p>C1 - величина процентной ставки 1-го купона по Облигациям (в процентах годовых);</p> <p>T1 начало – дата начала 1-ого купонного периода;</p> <p>T1 – дата приобретения Облигаций.</p>	

Во избежание сомнений, разница ( $T_i - T_i$  начало) исчисляется в количестве календарных дней.

Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

2.8. *Предоставление участникам (акционерам) эмитента и (или) иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг:* Преимущественное право приобретения Облигаций не предусмотрено.

2.9. *Дата начала размещения ценных бумаг:* 30 июня 2020 года.

2.10. *Указание на то, что дата начала размещения может быть изменена при условии опубликования информации об этом в ленте новостей и на странице в сети Интернет не позднее чем за один день до опубликованной в указанном сообщении даты начала размещения ценных бумаг:* В случае принятия уполномоченным органом Эмитента решения о переносе (изменении) даты начала размещения Облигаций, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения Облигаций в ленте новостей и на странице в сети Интернет не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты. Эмитент осуществляет раскрытие данной информации в порядке и форме, предусмотренных для сообщения на этапах процедуры эмиссии ценных бумаг.

2.11. *Дата окончания размещения ценных бумаг или порядок ее определения:* Датой окончания размещения Облигаций является более ранняя из следующих дат:

(i) дата размещения последней Облигации, или

(ii) 3-й рабочий день с даты начала размещения Облигаций.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор АКРА Риск-Менеджмент (общество с ограниченной ответственностью) - управляющей организации ООО «СФО «Социального развития», осуществляющей функции единоличного исполнительного органа ООО «СФО «Социального развития» на основании решения единственного учредителя ООО «СФО «Социального развития» (решение № 1 от 24.12.2019) и договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 27.12.2019

\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.Ю. Королев

\_\_\_\_\_  
(И.О. Фамилия)

3.2. Дата “ 26 ” июня 20 20 г.

\_\_\_\_\_  
М.П.