

## Сообщение

### о государственной регистрации выпуска ценных бумаг

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество «Социального развития»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «СФО «Социального развития»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Москва
1.4. ОГРН эмитента	1197746755030
1.5. ИНН эмитента	9705140370
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00550-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38104">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38104;</a> <a href="http://sfo-sr.ru/">http://sfo-sr.ru/</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	08.06.2020

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: бездокументарные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «А» с централизованным учетом прав неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента (по тексту – «Облигации»).</p> <p>Регистрационный номер выпуска 4-01-00550-R от 08.06.2020, ISIN не присвоен.</p> <p>2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): Облигации подлежат полному погашению 08.01.2027.</p> <p>2.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации: 4-01-00550-R от 08.06.2020</p> <p>2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: Банк России</p> <p>2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:</p> <p>В соответствии с решением о размещении Облигаций сумма номинальных стоимостей размещаемых Облигаций составляет 3 216 086 000 рублей.</p> <p>Максимальное количество размещаемых Облигаций: 3 216 086 шт. Количество размещаемых Облигаций определяется в отдельном документе, содержащем условия размещения ценных бумаг и составленном в отношении Облигаций. Эмитент публикует отдельный документ, содержащий условия размещения ценных бумаг и составленный в отношении Облигаций, в сети Интернет не позднее даты начала размещения Облигаций.</p> <p>Номинальная стоимость каждой Облигации - 1000 рублей.</p> <p>2.6. Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: Открытая подписка</p> <p>2.7. В случае предоставления акционерам (участникам) эмитента и (или) иным лицам преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг - сведения об этом</p>	

обстоятельстве и дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг:

Не применимо

2.8. Цена размещения ценных бумаг, размещаемых путем подписки, или порядок ее определения либо сведения о том, что указанная цена или порядок ее определения будут установлены уполномоченным органом управления эмитента после государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и не позднее даты начала размещения ценных бумаг:

Цена размещения Облигаций определяется Эмитентом не позднее чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Облигаций. Сообщение о цене размещения Облигаций публикуется в следующие сроки с даты определения уполномоченным органом Эмитента цены размещения и не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

Эмитент информирует Биржу о цене размещения Облигаций не позднее чем, за 1 (Один) день до даты начала размещения.

Начиная со второго дня размещения Облигаций, покупатель при приобретении Облигаций также уплачивает НКД за соответствующее число дней.

2.9. Срок размещения ценных бумаг или порядок его определения:

определяется в отдельном документе, содержащем условия размещения ценных бумаг и составленном в отношении Облигаций. Эмитент публикует отдельный документ, содержащий условия размещения ценных бумаг и составленный в отношении Облигаций, в сети Интернет не позднее даты начала размещения Облигаций.

2.10. Факт регистрации (отсутствия регистрации) проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска (дополнительного выпуска) этих ценных бумаг: одновременно с государственной регистрацией выпуска Облигаций зарегистрирован проспект ценных бумаг.

2.11. В случае регистрации проспекта ценных бумаг порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг:

Не позднее даты начала размещения Облигаций Эмитент обязан опубликовать текст Проспекта на своей странице в сети Интернет. Текст зарегистрированного Проспекта должен быть доступен на странице в сети Интернет до погашения Облигаций класса «А» и Облигаций класса «Б».

Эмитент обязан обеспечить доступ любому заинтересованному лицу к информации, содержащейся в Проспекте и в изменениях к нему путем помещения их копий по адресу: Российская Федерация, 115035, г. Москва, Садовническая набережная, дом 75, этаж 4, помещение XV, комната 61, 62 (место нахождения управляющей организации, исполняющей обязанности единоличного исполнительного органа Эмитента).

Эмитент обязан предоставлять копию любого документа, обязательное раскрытие которого предусмотрено Решением о выпуске облигаций, Положением о раскрытии информации и иными нормативными актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления соответствующего требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий указанных документов, а также размер (порядок определения размера) таких расходов публикуются Эмитентом на странице в сети Интернет.

Копии документов, срок хранения которых Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации не является постоянным, предоставляются Эмитентом по требованию заинтересованных лиц в течение установленных для таких документов сроков хранения.

Предоставляемая Эмитентом копия заверяется уполномоченным лицом Эмитента.

2.12. В случае если ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска), допущенные (допускаемые) к организованным торгам, размещаются путем открытой подписки с их оплатой деньгами или ценными бумагами, допущенными к организованным торгам, сведения о намерении эмитента представить в регистрирующий орган после завершения размещения

ценных бумаг отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг или уведомление об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:  
Согласно статье 25 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», уведомление об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг представляется в Банк России, если размещаются облигации. Депозитарием, осуществляющим централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента, представляется уведомление об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг. При этом представление для государственной регистрации отчета об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг в Банк России не требуется.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор АКРА Риск-Менеджмент (общество с ограниченной ответственностью) - управляющей организации ООО «СФО «Социального развития», осуществляющей функции единоличного исполнительного органа ООО «СФО «Социального развития» на основании решения единственного учредителя ООО «СФО «Социального развития» (решение № 1 от 24.12.2019) и договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 27.12.2019

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
А.Ю. Королев  
(И.О. Фамилия)

3.2. Дата “ 09 ” июня 2020 г.

М.П.